



# 小澤製作所の社長って どんな人？

学生時代の部活は？

中学が軟式テニス、高校がバトミントン

苦手な食べ物は？

トマト  
(ただし、フレーツトマト、火が通ったものは食べます)

好きな食べ物は？  
イタリアンスパゲッティ

今まで経験したアレバイトは？

塾講師、家庭教師、プログラミング  
相撲茶店案内、喫茶店、引っ越し、図書館、  
教科書販売書店、工場ライン、コンビニ、  
ピアホール、訪問販売、ホテルフロント

好きな映画は？

『グリース』、『カルメン』、『タンゴ』

好きな芸能人は？

明石家さんま、BIGBANG

最後の晩餐は？

ご飯、みそ汁、漬物、  
焼き魚

カラオケの十八番は？  
「ダイアナ」



代表取締役社長  
か やま けん じ  
**香山健二さん**

## ▶前職と小澤製作所への入社理由

### 新聞の1面に書かれる事象を体感したい

前職では9年間、住友電設株式会社プラントエンジニアリング事業部で、監督として働いていました。機械科出身の知識を活かしての入社でした。小澤製作所へ入社したのは「新聞の1面、経済面に書かれていることを体感したい、身をもって知りたい」という思いから。技術職としてのキャリアを十分に積んだので、より経営層に近いところで仕事がしたいと、身を投じました。

## ▶私が一番大切にしていること

### 皆が仲良く、笑顔で、幸せであること

そのために社員一人ひとりが働きやすい環境を整えることに努めています。早く仕事を終えて帰りたい人がいたり、仕

## 就職活動中の皆さんへ

当社は「やりたい！」と思ったことを実現できる会社です。もしも、今、夢を持っていてなくとも、数年後、何かやりたいと思うときがくるはずです。それを実現できるよう、私たちが背中を押します。自分の可能性にチャレンジしたい方、ぜひ仲間に加わってください！

「社長」と聞くと「えらい人！」、「怖いのかな？」と思うかもしれません。しかし、「小澤製作所の社長」は違います！まずは読んでみてください。魅力を思う存分、味わえるはずです。なお、当社の社長は2名体制。社員とともに、香山社長と澤井社長の両足=4本の足ががっちり会社を支えています。そして、車輪で言えばまさに四輪駆動！社員とともに、事業を力強く前へ前へと押し進めています。



代表取締役社長  
さ わ い だい す け  
**澤井大輔さん**

## ▶前職と小澤製作所への入社理由

大学の工学部機械工学科を卒業後、株式会社太平エンジニアリングへ入社。4年間、施工管理に携わっていました。その後、岐阜大学の大学院へ進学。電気、電子情報、プログラミングを学ぶためです。そして、就職活動時、たまたま就活フェアで当社と出会い入社に至りました。

## ▶私が一番大切にしていること

### 日々振り返りを忘れない

毎日、気づき、奏功したこと、成功体験を振り返っています。そうすることで日々、少しづつでも成長しているという実感がわき、モチベーションアップにつながります。当社は成長の場を提供している会社ですから、実際に入社してみると共感していただけること間違いなしです。

学生時代の部活は？  
小学校～高校でサッカー

好きな食べ物は？  
江楽の台湾ラーメン

今まで経験をしたアレバイトは？  
一番長く続いたのは  
パチンコ屋の店員

好きな映画は？  
クエンティン・タランティーノ系。  
監督作の『パルプ・フィクション』や  
脚本を手がけた  
『トゥルー・ロマンス』など。

好きな芸能人は？  
松本人志

最後の晩餐は？  
そば

カラオケの十八番は？  
歌える歌自体、  
相当少ないので……。  
ミスチルとか？

## 就職活動中の皆さんへ

「やりたいこともわからない……」という方は多いはず。しかし、内に秘めた、自分でも気づかない野心や情熱があると思います。当社の事業を通じて学ぶなかで、周囲から刺激を受けるなかで「なにか」が生まれてくることを期待しています。ともに挑戦しましょう！



# いづみ第一パークシング 運営状況報告!

2022年8月に営業を再開したいづみ第一パークシング。長引くコロナ禍の影響で厳しい状況が続く中、わずか約1年1か月で売り上げアップを達成した秘訣をお伺いしました。

## 現在の状況

### 営業再開から1年1か月で月極契約の利益率が改善、時間貸しの売り上げは3倍に!

駐車場の運営は月極という1か月単位での契約と、時間貸しで成り立っています。月極の契約は利益率が改善しました。新たに、近隣の会社さんが雇用した社員用の駐車場として、ご利用いただけていることが要因です。時間貸しの売り上げについては、1年1か月で3倍に達しました。

## うまくいっている要因は?

### スタッフ対応、存在認知、口コミの相乗効果で新規&リピートのお客さまが増加

駐車場は目立たない場所にあり、気づく前に通り過ぎてしまうような立地です。そのため壁面看板を設置して、移動式行灯の中身を変え、スタッフが外に立ってご案内するなど、目立つように工夫を重ねました。また、以前と比べて地元以外のお客さま、観光客の方のご利用も増えているので、Appleマップ、Googleマップ、Yahoo!マップなどの各種地図の情報更新をこまめにし、この地域の駐車場を検索したら上位に上がるようになっています。また、これは基本ではありますが、お客様への対応をはじめスタッフの教育を徹底しています。いつアクセスを聞かれてもいいように近隣に何があるのか把握し、知らない場所でも調べて丁寧にご案内します。そうした対応に満足していただいたお客様が各種レビューで高評価をつけ、良い口コミを残してくださいことで、新規のお客さまにつながっているようです。対応の良さにおいてはリピートしていただける自信があります。



こんな嬉しい言葉も!



## 粗利面での工夫は?

### ネット予約対象の割引券でお客様に来ていただき、売り上げアップ

ネット予約のお客さまにも次回から利用できる30分の割引券をお渡ししています。タイムズやakippaは7時から19時~20時まで1000円です。うちも同価格ですが、30分券のご利用で200円割引されるため、800円で停められます。そのため最初はタイムズやakippaなどのネット予約を経由して来ていただいた方も、次回からは直接うちへ来て30分券を使ってください、お客様になっていただいているあります。この1年は対応の良さに加え、割引券を配るなどの工夫で新規のお客さまを増やし、リピートにつなげ、それに伴い売り上げも増加しました。

## 今後の目標

### 宿泊駐車の売り上げを伸ばして、2016年頃の売り上げに戻すのが今後の課題

駐車場は周辺にホテルもあり、一見、好立地なのですが、実際はホテルの稼働率が落ちていて、駐車場の利用も減っています。栄駅と新栄駅の中心なので、いわゆるビジネスホテルを利用する方にとっても、中途半端な位置なのです。それを言い訳にしてはいけませんが、宿泊駐車の売り上げが思ったより伸びていないため、それを伸ばすのが今後の目標であり、課題です。

いづみ第一駐車場  
シニアマネージャー  
ぬく みず たもつ  
**温水 保さん**



## 福利厚生紹介/ エクシブ(xiv)を利用してみた

福利厚生を利用して、家族で軽井沢のエクシブに宿泊された竹内さん。その高級感溢れる施設にご家族も大変喜ばれたそうです。絶対に利用したくなる、宿泊したリゾートホテルの魅力をお聞きしました。



小澤製作所  
第二工事部 シニアマネージャー  
兼資材部 シニアマネージャー  
たけ うち けんじ  
**竹内 謙治 さん**

## 思い出エピソード

### ゆっくりと食事を楽しむはずが……

夕食の予約を17時から取っていたのですが、レストランに到着したのは17時30分過ぎ……！大幅に遅れてしまったのです。同じ時間に予約を取っていた他のお客様が食事を終える中、私達だけが食事をしている状態でした(笑)1時間30分ぐらいのコース料理の予定だったのですが、席の時間もあつたので、少々早めに料理を出してもらいました。短い時間にはなっていましたが、それでも美味しい料理を無事堪能することができました。

## 宿泊したエクシブはこちら

### グランドエクシブ軽井沢

7月に、妻と娘と犬2匹を連れて宿泊しました。敷地内もお部屋もとても広くて、家具の一つひとつまで高級感が溢れたリゾートホテルで、妻は大変驚いていました。中には温泉もあり、夕飯はイタリアンのコース料理をいただきました。

## 利用して良かったこと

とにかく高級感がすごいと思いました。お部屋もお食事も従業員の方の対応も、すべてが素晴らしいと感じました。非日常の、特別な時間を家族と過ごすことができて、満足です。「いい福利厚生だね」「また行きたい」と家族もとても喜んでくれました。

## 社員の皆さんへメッセージ

仕事が忙しかったり、有給が取りづらかったりすることもあると思います。しかし、今回は同僚の協力のもと休みを取らせてもらい、家族で素晴らしいリゾートホテルに宿泊できました。せっかく社長の好意で使わせていただける福利厚生なので、皆さんもぜひ使ってみてください！

詳しくは  
こちらの紙面をご確認ください

